



Продажа

дом 100 м² на участке 5 сот.

Казань,

Малые Кабаны

💎 ₹ 7 550 000



Шикарный проект одноэтажного дома из керамического кирпича с очень продуманной и эргономичной планировкой, полюбоившейся многим!

По дому:

- Общая площадь дома 100 кв.м. Стены дома из теплого керамического кирпича Porotherm 250мм., утепление из минеральной ваты выполнены в два слоя внахлест в шахматном порядке общей толщиной 100 мм. и очень красивый и качественный облицовочный кирпич (баварская кладка) маркой прочности M175, благодаря которому дом выглядит очень благородно;
- продуманная и эргономичная планировка включающая в себя: прихожую, 3 спальные комнаты одна из которых мастер-спальня с собственным санузлом и гардеробом, общий санузел, просторную кухню-гостиную с панорамным остеклением и выходом на террасу и техническое помещение, которое можно спроектировать, как постирочную комнату;
- крыша из металлочерепицы с установленными снегозадержателями, что не допустит схода снежных масс в зимнее время. Утепление крыши из минеральной ваты в два слоя толщиной 200 мм.;
- увеличенные площади остекления во всем доме (качественные 5-ти камерные пластиковые окна с 3-ым стеклопакетом), что способствует большому прониканию естественного света и не допускает промерзания и энергопотери;
- карнизы обшиты металлическим софитом, которые со временем не изменят формы и не выцветут на солнце.;
- качественная дверь с терморазрывом;
- электрика проведена из сертифицированных и качественных проводов согласно ГОСТа;
- идеально ровные стены под маяк с использованием качественной штукатурки;
- по всем помещениям дома проложена система теплых полов, идеально ровная полусухая стяжка пола.

Цена указана за строительство дома в качественной предчистовой отделке со всеми вышеперечисленными опциями и компоновкой.

Подбор выгодного и правильного земельного участка для вас бесплатно.

Более тридцати готовых вариантов домов. Также к вашим услугам архитектор, который учтет все пожелания и спроектирует дом вашей мечты.

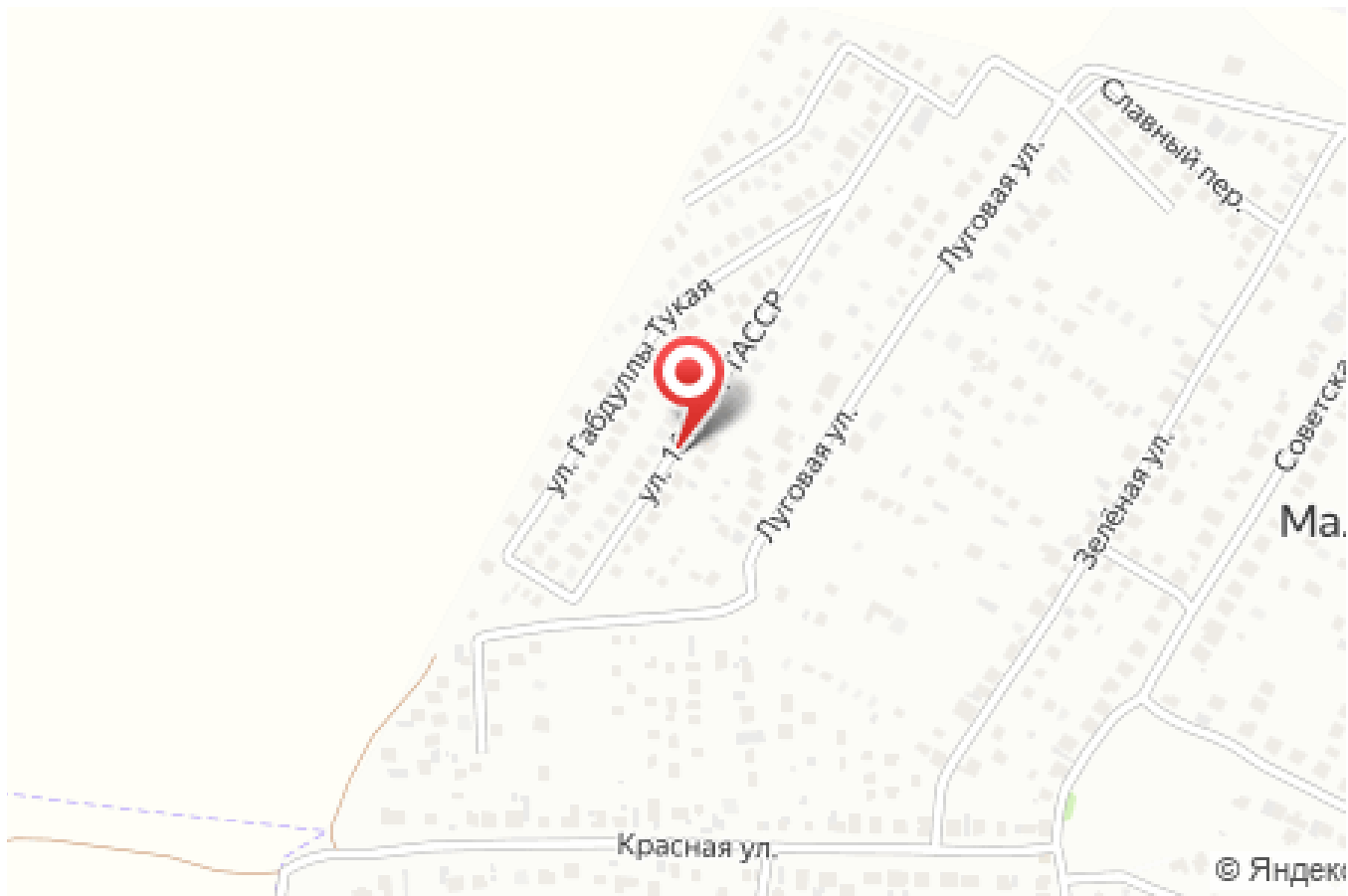
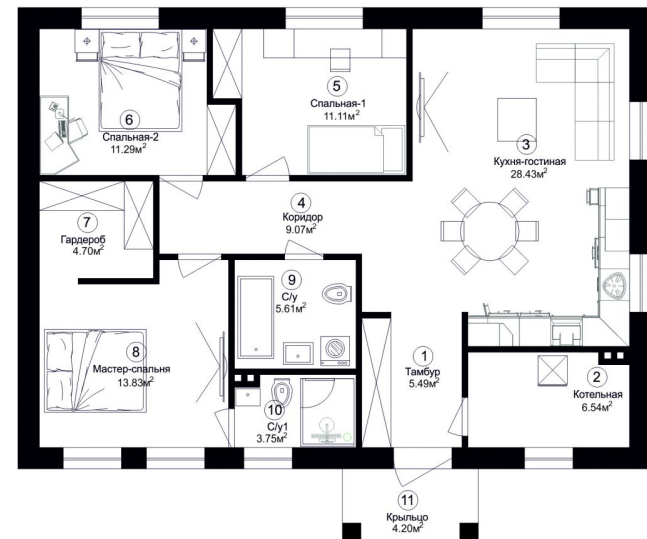
Опыт строительства – 13 лет.

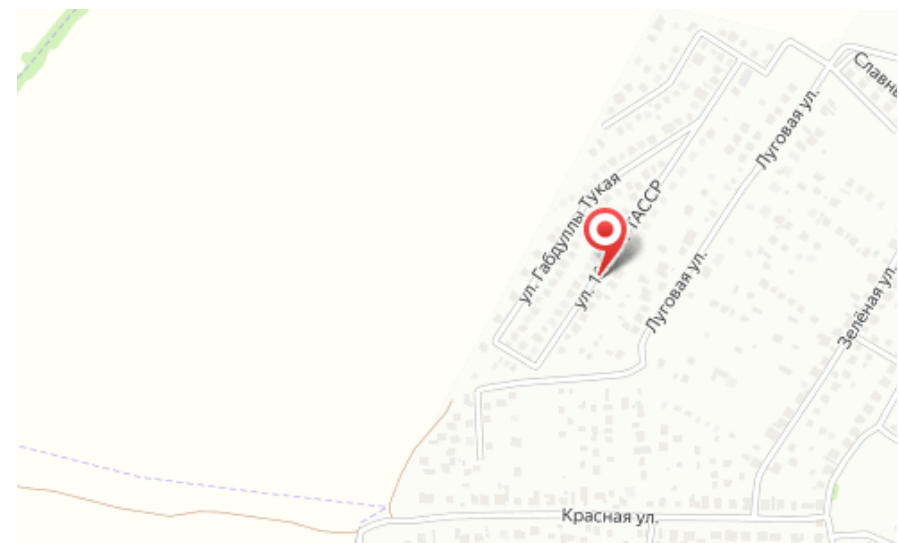
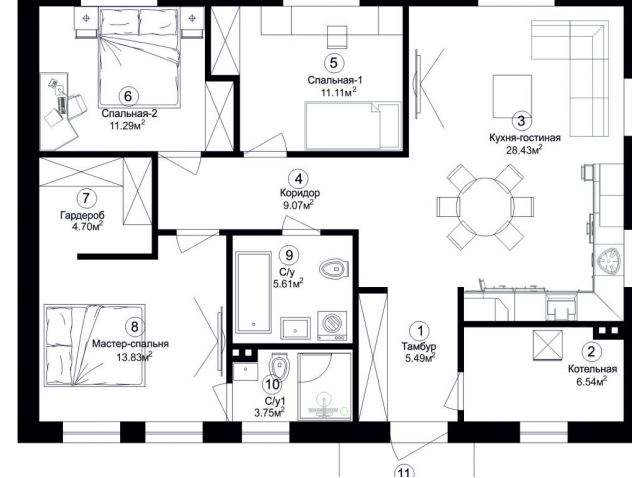
Гарантия 10 лет.

Самые гибкие условия.

Аккредитованы во всех банках.

Гарантируем вам самую низкую цену строительства на рынке !





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **100 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **5 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **Все необходимое для комфортной жизни**