Продажа

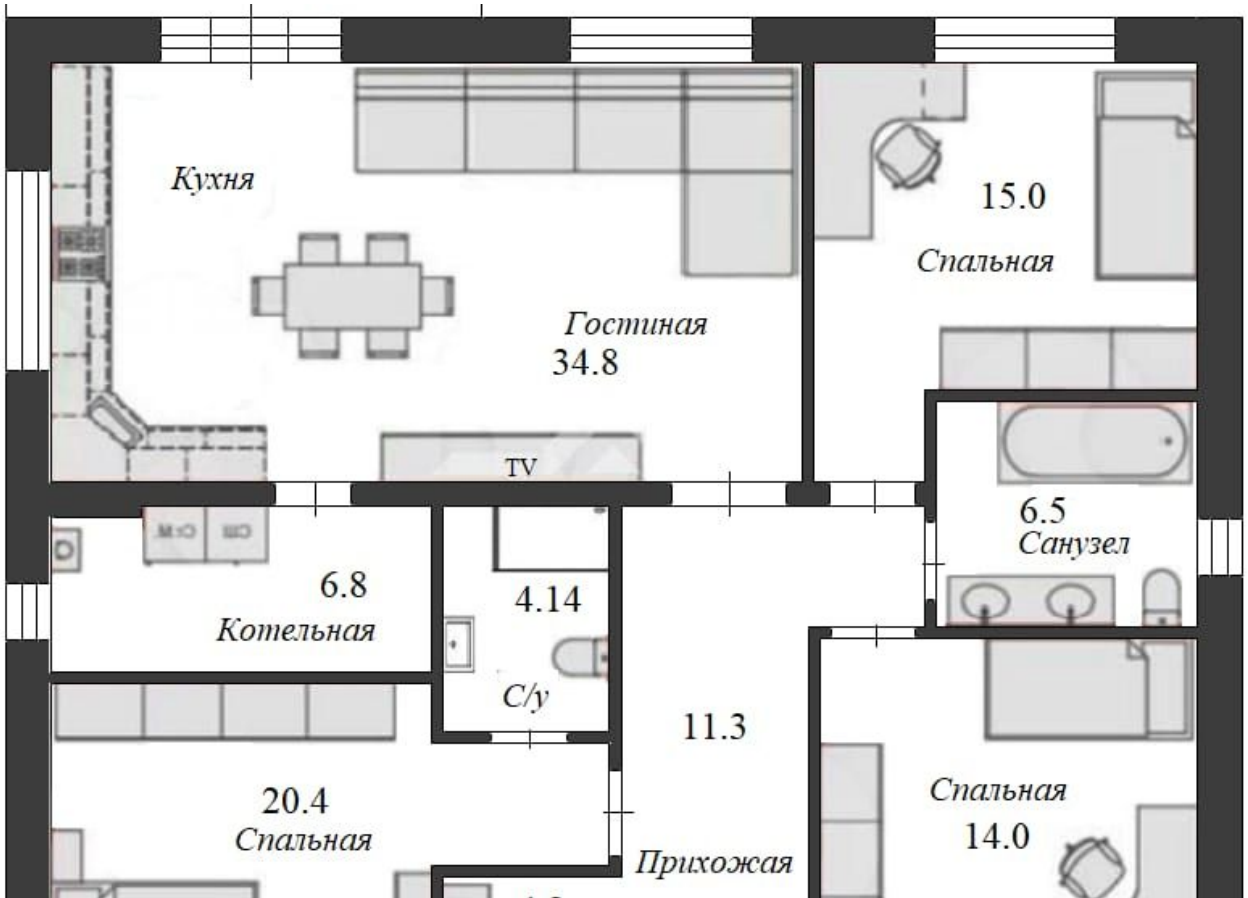
дом 141 м² на участке 10 сот.

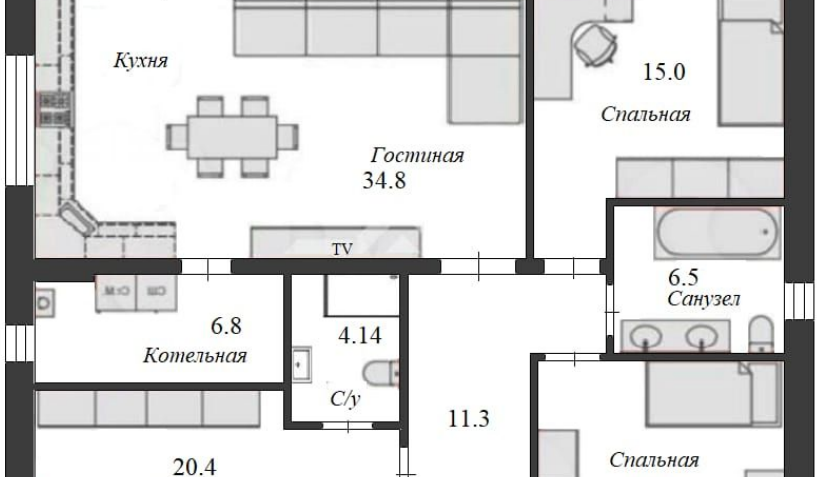
Казань,

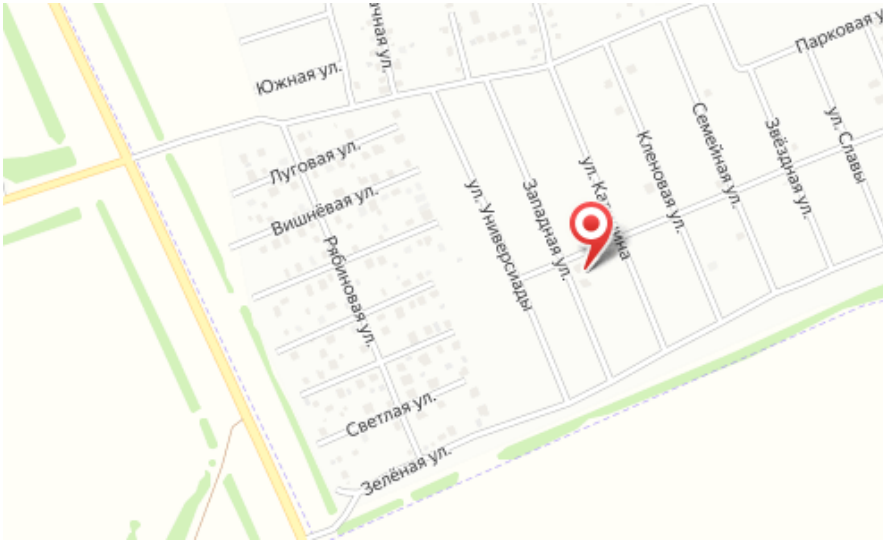
Западная, 10

₽ 9 080 000

Лучшее предложение!
Продажа от застройщика. Реальные фотографии и реальная цена дома.
Качественный, красивый и просторный одноэтажный дом общей площадью 141 кв.м. с террасой на 10 сотках земли, в предчистовой отделке.
О доме:
- стены дома выполнены из теплого керамического кирпича Porotherm 250мм., утепление из каменной ваты выполнены в два слоя внахлест в шахматном порядке общей толщиной 100 мм. и очень красивый, качественный облицовочный кирпич (баварская кладка);
- крыша из металлочерепицы. Утепление крыши из минеральной ваты толщиной 250 мм.;
- карнизы обшиты металлическим софитом, которые со временем не изменят формы и не выцветут на солнце. Водосточная система выполнена из хорошего качества пластика;
- установлена качественная дверь с терморазрывом;
- электрика проведена из сертифицированных и качественных проводом, подрозетники уже выведены;
- на стенах помещений использовалась качественная штукатурка;
- все деревянные элементы кровли обработаны пропиткой от влаги, грибка и т д.;
- высокий фундамент, обработан гидроизоляционным покрытием!;
- установлена отмостка по всему периметру !;
- высокие потолки в доме величиной в 3.1 м.;
- асфальтированная дорога до дома!
Коммуникации:
- индивидуальная скважина;
- септик глубиной в 3 кольца по 1.5 метра;
- Одноконтурный котёл для отопительной системы дома и бойлер для обогрева воды. Качественные стальные радиаторы. Система теплых полов проложена из шитого полиэтилена;
- газ, электричество.
Действуют все льготные ипотечные программы !
По всем возникающим вопросам обращайтесь по телефону в любое время!







Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **141 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Все необходимое**