Продажа

2-к.квартира, 48.8 м², 1/5 эт.

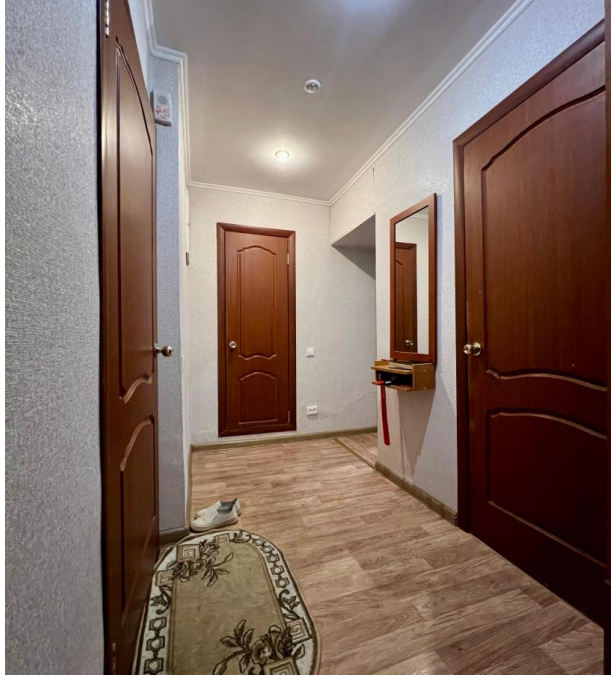
Казань,

Роторная, 9

Аметьево
Суконная слобода

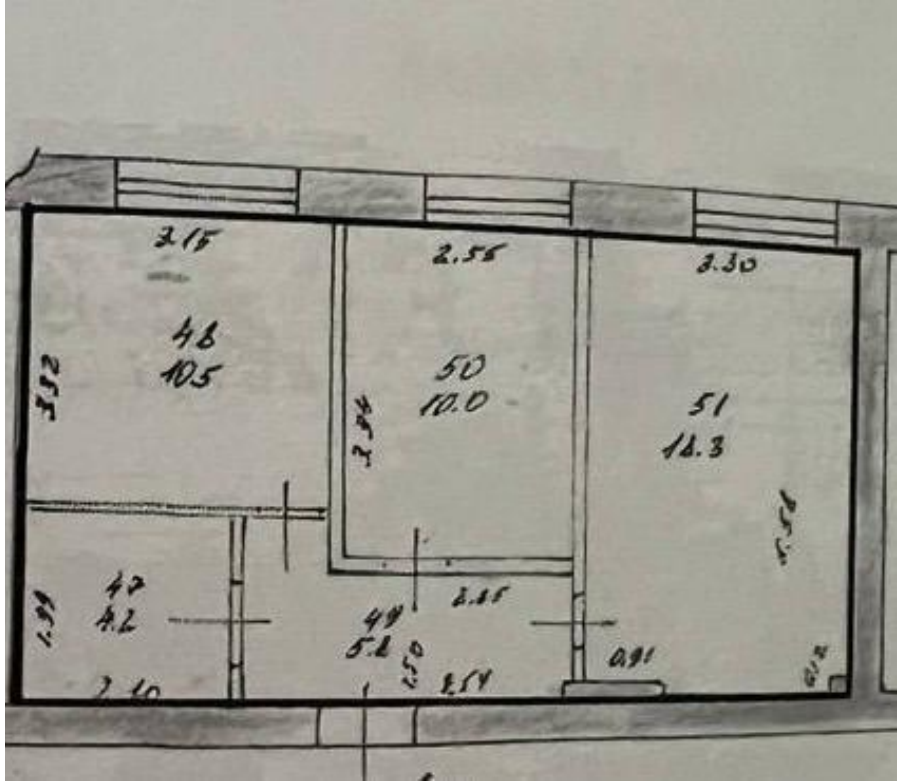
₽ 6 220 000

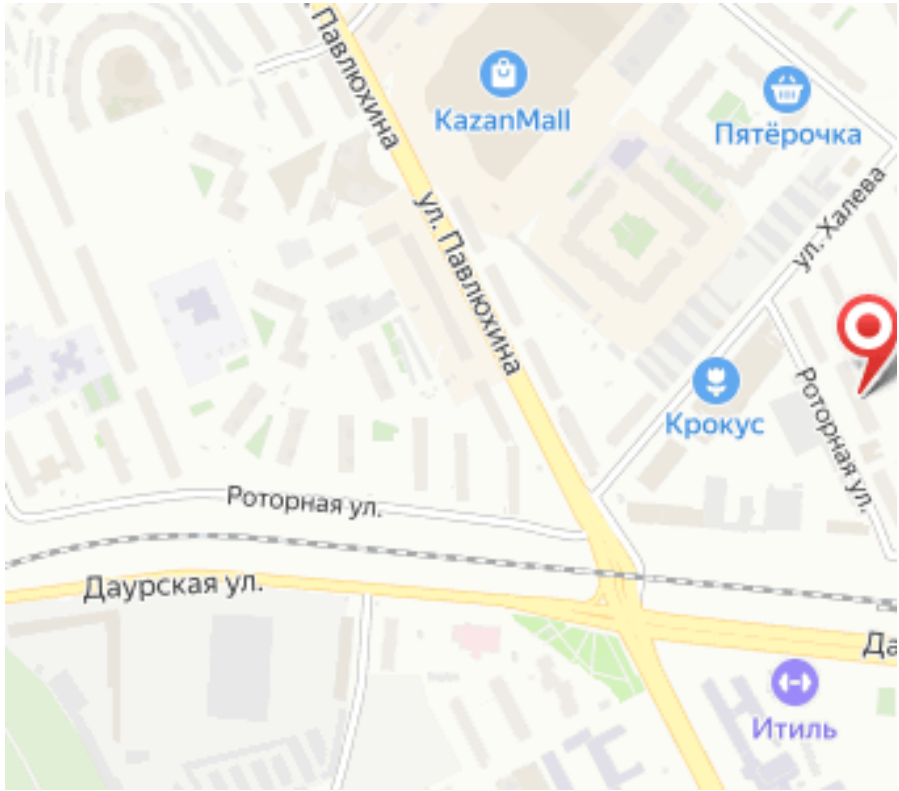
Уютная двухкомнатная квартира общей площадью 48,8 квадратных метров, расположенная по адресу: ул. Роторная, дом 9.
Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. Остановки наземного транспорта в 5-ти минутной шаговой доступности.
Рядом с домом имеется все самое необходимое: детские сады, школы, множество магазинов, аптек и один из самых крупных торговых центров города Kazan Mall.
По дому:
- кирпичный дом 1963 года постройки;
- вокруг дома множество парковочных мест и широкие подъездные пути;
- во дворе имеется детская площадка.
По квартире:
- квартира не торцевая;
- отличная планировка с просторными жилыми комнатами и кухней;
- площадь помещений: гостиная - 18.3, спальная комната - 10, кухня – 10.5, коридор – 5,8, сан узел – 4.2;
- во всех комнатах квартиры установлен качественный, пластиковый стеклопакет;
- не высокие коммунальные платежи, летом 4.000/зимой 6.000;
- хорошие, не шумные соседи;
В квартире остается вся мебель и встроенная техника !
Идеально заехать и жить
Чистая продажа. Вся стоимость в договоре.
Аргументированный торг уместен.
Гарантируем безопасность и оперативность проведения сделки.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48.8 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1963 г.**
Площадь кухни: **10.5 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**


48
10.5
50
10.0
51
12.3
47
4.2
49
5.2


Павлюхина
KazanMall
Пятёрочка
ул. Павлюхина
ул. Халева
Крокус
Роторная ул.
Роторная ул.
Даурская ул.
Итиль