



Продажа

**3-к.квартира, 82.4 м<sup>2</sup>, 3/10 эт.**

Нижнекамск,

Чишмале, 1

₽ 8 590 000

Уютная, 3-х комнатная квартира, в самом тихом и экологически чистом районе города □  
Дом расположен в непосредственной близости к лесу и парку Нефтехимиков =>  
ежедневные прогулки, езда на велосипеде□, а в зимнее время ходьба на лыжах □□по лесу вам гарантированы □

Рядом с домом не проходят крупные транспортные магистрали, что делает этот район самым тихим и спокойным □

Адекватный контингент, шумных и неадекватных соседей нет □

В квартире сделан добротный ремонт, не требующий вложений □

Удобная, эргономичная и понятная планировка с просторным балконом □

В квартире остается большая часть мебели и встроенной техники (в том числе посудомоечная машина и кондиционер) □

Полностью готова для уютного проживания! □

Квартира юридически чистая, без обременений, 1 собственник, полная стоимость в договоре! □





Количество комнат: **3**

Общая площадь: **82.4 м<sup>2</sup>**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие телефона: **да**

Наличие мебели: **да**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2004 г.**

Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **отличное**

Наличие интернета: **да**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип дома: **панельный**



